PASSIVA

PANCERNIAKOW.PL

ZAMIESZKAJ W BOJSZOWACH

Pancerniakow.pl to kameralna inwestycja składająca się z dwóch bliźniaczo podobnych wolnostojących domów jednorodzinnych. Zlokalizowana jest w **Bojszowach** w odległości 10 km od centrum **Tychów** oraz 30 km od centrum **Katowic**. Do każdego z budynków przynależy ponad 7-arowa działka. Inwestycja jest położona w spokojnym i przyjaznym otoczeniu zabudowy jednorodzinnej.

Najbliższe sklepy spożywcze są oddalone o 250 m przystanek autobusowy MZK Tych**y** linii 274 - 500 m. W promieniu **ok. 2 km** znajdują się: **przedszkole, szkoła podstawowa**, apteka, gminny zakład opieki zdrowotnej, supermarket Delikatesy Centrum, Dino, tereny rekreacyjne, **hala sportowa oraz stajnia**, w której prowadzona jest nauka jazdy konnej.

Do **centrum handlowego Gemini Park** (130 sklepów, fitness klub, food court, a do końca 2020 roku planowana jest dobudowa kina), **Kompleksu Paprocany** i nowoczesnego **Parku Wodnego** w Tychach dojedziemy w niecałe 10 minut.

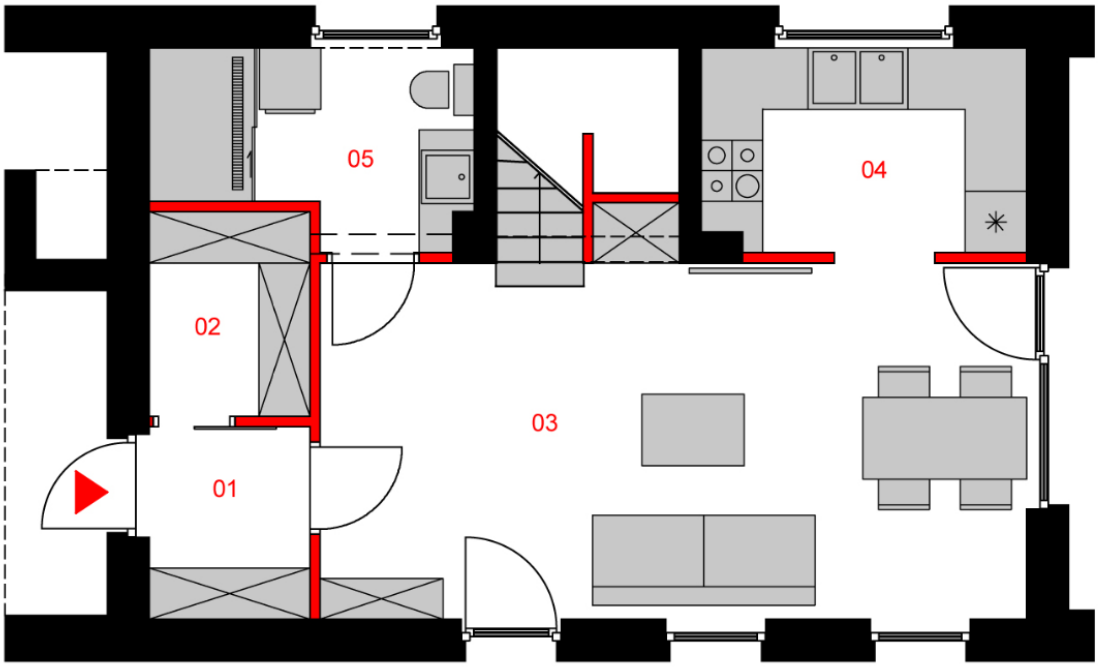
Dzięki przemyślanej koncepcji architektonicznej mieszkańcy otrzymują **79 m2** funkcjonalnej **powierzchni użytkowej** zamkniętej w zwartej i nowoczesnej bryle budynku. W każdym z domów zastosowano **nowoczesne** oraz **energooszczędne** rozwiązania.

Inwestorem jak i Generalnym Wykonawcą jest firma **Passiva,** specjalizująca się w budownictwie mieszkaniowym, niskoenergetycznym oraz pasywnym. Domy zostały zaprojektowane przy współpracy **Europejskiego Certyfikowanego Projektanta Budynków Pasywnych**.

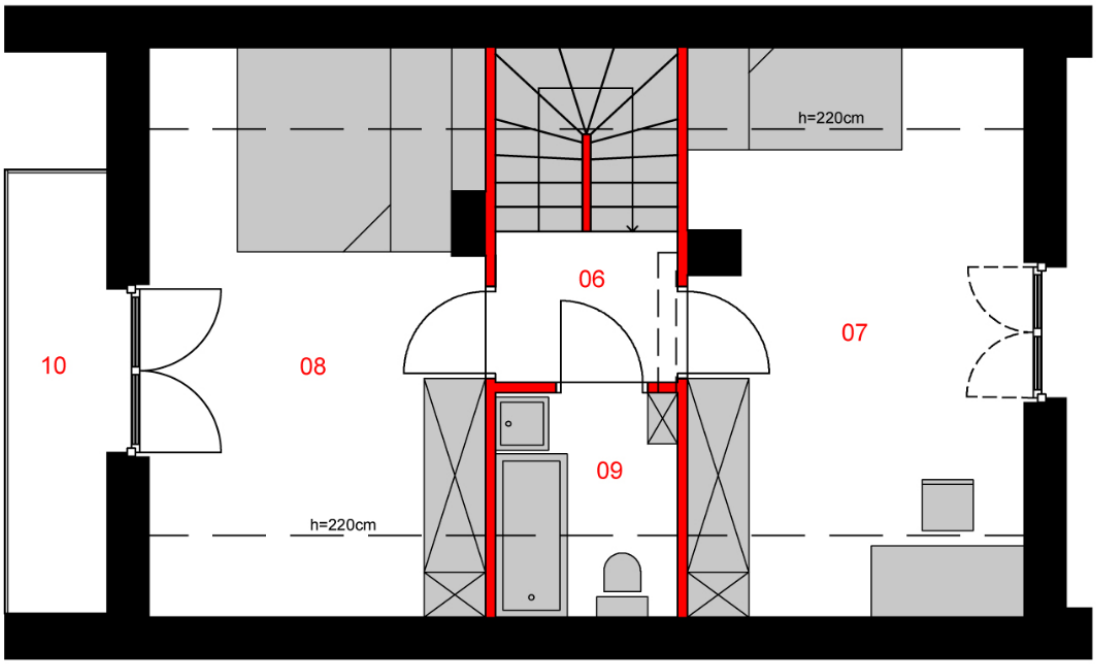
Czy wiesz że...

... na każdej działce przewidziano **2** miejsca postojowe	... każdy dom znajduje się na ponad **7** arowej działce	... wykonaliśmy **59** analiz cieplno-wilgotnościowych	... domownicy mają do wykorzystania prawie **80** m2 powierzchni użytkowej	... podczas pracy nad projektem wypiliśmy **278** kaw

RZUT PARTERU



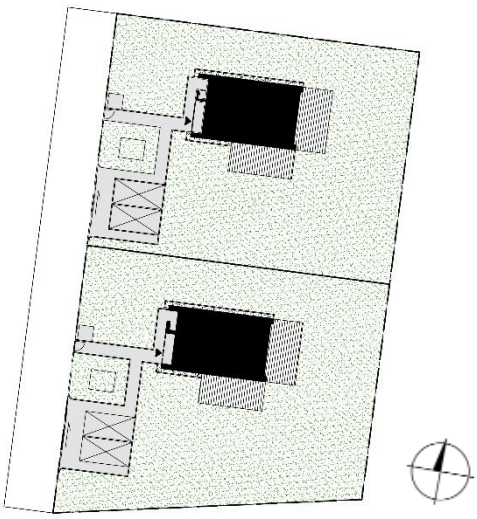
RZUT PODDASZA

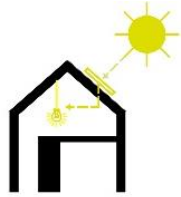


Elementy konstrukcyjne

Ścianki działowe

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PARTER		
Nr	Pomieszczenie	Powierzchnia
Parter		
01	Wiatrołap	2,95 m2
02	Pomieszczenie tech.	3,14 m2
03	Salon	24,36 m2
04	Kuchnia	6,28 m2
05	Łazienka	5,44 m2
Poddasze		
06	Komunikacja	2,63 m2
07	Sypialnia	15,55 m2
08	Sypialnia	15,56 m2
09	Łazienka	3,20 m2
	Łącznie	**79,11m2**



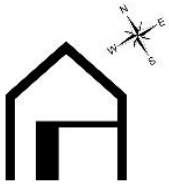


FOTOWOLTAIKA

IZOLACJA TERMICZNA

SZCZELNOŚĆ BUDYNKU

STREFY PRZEWIETRZANIA



LOKALIZACJA WZGLĘDEM STRON ŚWIATA

SMART DOM

ELEKTRYCZNA STACJA ŁADOWANIA POJAZDÓW

WENTYLACJA HYBRYDOWA HIGROSTEROWALNA

ROLETY ZEWNĘTRZNE

PASSIVA
tel. 505 793 812
e-mail. biuro@passiva.pl
www.pancerniakow.pl